Отчет по мкд за 2020 год

Лукоянова, 4 **Остатки МКД на 31.12.2020 года** **-221 931,90 ₽**

	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	0,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**618 677,75**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**419 865,06**
	Выполнено работ по содержвнию и ремонту общего имущества	**438 625,09**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	244 535,14
	Текущий ремонт общего имущества разибка см. ниже	117 481,00
	Услуги управления	76 608,95
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020	217 572,72
	Коммунальные услуги и КСОИ:	
	Горячее водаснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	7 195,22
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	6 410,37
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	784,85
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
	Начислено за холодное водоснабжение населению	7 887,87
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	6 198,77
	Убытки по СОИ	459,13
	Долг клиентов	2 148,23
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	2 177,13
	Оплачено за электроснабжение населением	751,03
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	1 426,10
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**4 359,18**
	Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**221 931,90**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	1 513,21

*ТР справочно

Ремонт бойлера, ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний 2020 года	31145,00	Июль
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода канализации	15597,00	Октябрь
Аварийная замена подводки к радиатору отопления кв. 305	3452,00	Ноябрь
Изготовление душевой кабины	35160,00	Ноябрь
Замена электрического щита	26777,00	Декабрь
Механическая уборка снега и наледи	5350,00	Декабрь
	117 481,00	