

Отчет по мкд за 2020 год

Нижнемуллинская, 1

Остатки МКД на 31.12.2020 года

-179 824,25 руб

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		18 854,79
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		638 052,88
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		606 077,68
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		671 921,06
	В том числе:	
Содержание общего имущества		369 740,05
Текущий ремонт общего имущества разибка см. ниже		185 421,00
Услуги управления		116 760,01
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		116 673,37
Коммунальные услуги и КСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		1 930,74
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		16 827,89
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		16 893,78
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 864,85
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		24 443,36
Начислено за холодное водоснабжение населению		12 944,97
Оплачено за холодное водоснабжение населением		12 378,77
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		25 009,56
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		37 780,08
Начислено за электроснабжение населению		-2 613,20
Оплачено за электроснабжение населением		1 070,61
Убытки по СОИ		2 180,20
Долг клиентов		36 276,47
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		63 150,88
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		179 824,25
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-625,09

*ТР справочно

Механизованная очистка придомовой территории от снега	4033,00	Январь
Установка нового придомового освещения	41506,00	Январь
Механизованная очистка придомовой территории от снега	4033,00	Февраль
Замена доводчика над входной дверью подъезда №1	2295,00	Февраль
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников ГВС по результатам гидравлических испытаний	12109,00	Июнь
Ремонт кровли подъездных козырьков	34600,00	Июнь
Установка наружного освещения	41041,00	Июнь
Покос травы	774,00	Июль
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний 2020 года	8240,00	Июль
Частичный ремонт кровли в пределах кв. 45	25407,00	Сентябрь
Замена шарового крана, установка манометров	11383,00	Декабрь
	185 421,00	