

Отчет по мкд за 2020 год

Тимирязева, 54

Остатки МКД на 31.12.2020 года

-80 170,55 руб

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		-70 234,56
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		604 453,64
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		590 223,95
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		707 624,76
	В том числе:	
Содержание общего имущества		226 220,50
Текущий ремонт общего имущества разбика см. ниже		314 111,00
Услуги управления		167 293,26
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		61 395,94
Коммунальные услуги и КСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		788,14
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		8 004,89
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		7 606,04
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 186,99
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		981,82
Начислено за холодное водоснабжение населению		12 172,63
Оплачено за холодное водоснабжение населением		12 717,25
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		437,20
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		14 295,49
Начислено за электроснабжение населению		10 941,36
Оплачено за электроснабжение населением		16 084,07
Убытки по СОИ		7 997,64
Долг клиентов		17 150,42
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		18 774,61
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		80 170,55
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		6 305,73

*ТР справочно

Механизированная очистка придомовой территории от снега	5096,00	Январь
Механизированная очистка придомовой территории от снега	5096,00	Февраль
Замена вставки в щите ВРУ	3096,00	Февраль
Очистка кровли от снега и наледи	6069,00	Февраль
Очистка кровли от снега и наледи, крыша	10156,00	Март
Герметизация вводов в подвальном помещении	5201,00	Май
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС, подвал, Система водоснабжения	2562,00	Май
Покос травы	2057,00	Июнь
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников ГВС по результатам гидравлических испытаний	12109,00	Июнь
Ремонт узла управления системы отопления по результатам гидравлических испытаний 2020 года	9170,00	Июль
Герметизация межпанельных швов	9494,00	Август
Герметизация межпанельных швов	9494,00	Сентябрь
Замена аварийного участка вертикального трубопровода отопления, кв. 33	2141,00	Сентябрь
Герметизация вентиляционных коробов и канализационных отдушин, крыша над кв. 18	5501,00	Сентябрь
Частичный ремонт кровли	38808,00	Сентябрь
Промывка выпуска канализации под.3	8665,00	Октябрь
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации	4219,00	Октябрь
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации, кв. 31,35,38,39	41520,00	Октябрь
Герметизация межпанельных швов 2020	58217,00	Октябрь
Установка ремонтного хамута на лежанке ГВС	1072,00	Ноябрь
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв. 31,30,27	21834,00	Ноябрь
Аварийная замена полотенцесушителя кв. 33	9157,00	Ноябрь
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации, кв. 31-34-35	21570,00	Декабрь
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации, кв. 8 - магазин	14746,00	Декабрь
Чистка кровли от наледи	4502,00	Декабрь
Механическая уборка снега и наледи	2559,00	Декабрь