

Отчет по мкд за 2021 год

Борчанинова, 5

Остатки МКД на 31.12.2021 года

-105 617,27 руб

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		76 394,73
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		387 287,25
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		359 550,42
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		352 795,93
	В том числе:	
Содержание общего имущества		148 943,18
Текущий ремонт общего имущества разибка см. ниже		92 539,00
Услуги управления		111 313,75
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021		97 377,07
Коммунальные услуги и КСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		1 173,12
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		6 505,80
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		6 058,23
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 620,69
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		3 093,48
Начислено за холодное водоснабжение населению		25 025,02
Оплачено за холодное водоснабжение населением		23 545,39
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 573,11
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		3 391,67
Начислено за электроснабжение населению		26 368,27
Оплачено за электроснабжение населением		27 713,54
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 046,40
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		8 240,20
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		105 617,27
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		

*ТР справочно

наименование работ	сумма	период
Замена лежанки гвс	24329,00	Январь
Чистка крыши от снега 11.01	1586,00	Январь
Чистка крыши от снега 29.01	3172,00	Январь
Установка почтовых ящиков под.1	1803,00	Февраль
Очистка кровли от снега и наледи	3029,00	Февраль
Очистка козырьков от снега и наледи	3029,00	Март
Механизированная очистка придомовой территории	2529,00	Март
Монтаж дискового затвора на узле отопления	15394,00	Июнь
Замена светильников в поезде	3234,00	Июнь
Замена головной задвижки на вводе отопления	3827,00	Август
ТО ВДГО	16440,00	Октябрь
Очистка кровли от снега и наледи	5067,00	Ноябрь
Замена датчика сухого хода на нососе отопления	3007,00	Октябрь
Диагностика и настройка автоматики на узле отопления	1026,00	Декабрь
Очистка кровли от снега и наледи	5067,00	Декабрь
Всего	92539,00	