

Отчет по мкд за 2021 года

Екатерининская, 96

Остатки МКД на 31.12.2021 года

-177 991,81 руб

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		65 302,29
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		882 836,62
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		838 643,23
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		843 635,21
	В том числе:	
Содержание общего имущества		352 237,68
Текущий ремонт общего имущества разибка см. ниже		235 169,94
Услуги управления		256 227,59
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021		114 487,66
Коммунальные услуги и КСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		542,49
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		541,53
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		1 205,45
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-121,43
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		1 349,71
Начислено за холодное водоснабжение населению		9 539,88
Оплачено за холодное водоснабжение населением		10 175,08
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		714,51
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		4 417,59
Начислено за электроснабжение населению		695,10
Оплачено за электроснабжение населением		788,52
Убытки по СОИ		58 586,90
Долг клиентов		62 911,07
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		63 504,15
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		177 991,81
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		

*ТР справочно

наименование работ	сумма	период
Механизированная уборка снега	3375,00	Январь
Чистка крыши от снега 11.01	3172,00	Январь
Чистка крыши от снега 24.01	3172,00	Январь
Очистка кровли от снега и наледи	5386,00	Февраль
Очистка козырьков от снега и наледи	4039,00	Март
Очистка козырьков от снега и наледи	3029,00	Март
Механизированная очистка придомовой территории	2529,00	Март
Врезка отсекающего крана на вертикальном трубопроводе ГВС, замена отсекающего крана ХВС, салон силуэт	1205,00	Март
Вывоз крупнобаритного мусора	6 180,00	Апрель
Вывоз строительного мусора	8 198,00	Май
Вывоз крупнобаритного мусора	6 212,00	Июнь
Подготовка узла к опрессовочным работам	12 781,00	Июль
Кронирование и вывоз аварийных деревьев	26 240,00	Август
Замена отсекающих кранов кв. 75	2 200,00	Август
Оплата за Стройконтроль	46 510,94	Сентябрь
ТО ВДГО	41 854,00	Сентябрь
Вывоз кронированных деревьев	6 200,00	Сентябрь
Замена отсекающих кранов на подводках к радиатору отопления кв.75	2 227,00	Сентябрь
Транспортные расходы (Доставка контейнера ТКО)	1 200,00	Октябрь
Установка сфер на парковке	10 304,00	Октябрь
Установка маячков на фасаде МКД(Работа альпиниста)	5 172,00	Октябрь
Покупка замка на ворота	640,00	Октябрь
Замена отсекающего крана ХГВС кв.37	1 168,00	октябрь
Контроль маячков(Работа альпиниста)	8 435,00	Ноябрь
Чистка кровли от снега 30,11	5 067,00	Ноябрь

Механизированная уборка снега	5 172,00	Декабрь
Мониторинг трещин	8 435,00	Декабрь
Очистка кровли от снега	5 067,00	Декабрь
Всего	235 169,94	