

Отчет по мкд за 2021 год

Тимирязева, 54

Остатки МКД на 31.12.2021 года

31 816,67 руб

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		61 395,94
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		561 747,18
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		548 370,74
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		423 053,92
	В том числе:	
Содержание общего имущества		180 334,21
Текущий ремонт общего имущества разибка см. ниже		73 492,00
Услуги управления		169 227,71
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021		-50 544,44
Коммунальные услуги и КСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		1 186,99
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		9 683,27
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		10 291,90
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		578,36
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		437,20
Начислено за холодное водоснабжение населению		22 508,38
Оплачено за холодное водоснабжение населением		21 874,40
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 071,18
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		17 150,42
Начислено за электроснабжение населению		20 152,79
Оплачено за электроснабжение населением		20 224,98
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		17 078,23
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		18 727,77
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		-31 816,67
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		

*ТР справочно

наименование работ	сумма	период
Чистка крыши от снега 11.01	2227,00	Январь
Крепление лежанки ХГВС, установка спусников на стояках ХГВС	6850,00	Февраль
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, подвал	1372,00	Февраль
ТО ВДГО	21705,00	Март
Очистка козырьков от снега и наледи	3029,00	Март
Механизированная очистка придомовой территории	2529,00	Март
Замена светильников в подъезде	1538,00	Апрель
Кронирование деревьев	5246,00	Апрель
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв. 58	3511,00	Июнь
Замена аварийного участка верт. трубопровода канализации	13410,00	Октябрь
Замена выключателя, установка распред.коробки	1836,00	Ноябрь
Очистка крыши от снега	5067,00	Ноябрь
Механизированная очистка придомовой территории	5172,00	Декабрь
Всего	73492,00	