

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		177 991,81
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		927 253,62
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		879 279,96
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		989 773,49
	В том числе:	
Содержание общего имущества		597 116,81
Текущий ремонт общего имущества разибка см. ниже		308 056,33
Услуги управления		84 600,35
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022		336 459,00
Коммунальные услуги и КСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		-121,43
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		1 380,59
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		662,17
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		596,99
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		714,51
Начислено за холодное водоснабжение населению		6 830,62
Оплачено за холодное водоснабжение населением		6 579,73
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		965,40
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		62 911,07
Начислено за электроснабжение населению		42 611,00
Оплачено за электроснабжение населением		50 270,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		55 252,07
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		56 814,46
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		393 273,46
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		

*ТР справочно

наименование работ	сумма	период
Установка мусорного бака, вывоз мусора, чистка площадки	2554,00	январь
Очистка кровли от снега и наледи	5067,00	январь
Механизированная очистка придомовой территории от снега январь 2022г.	9511,00	январь
Замена отсекающего крана ХВС, офис Богданов	587,00	январь
Очистка козырьков над подъездами от снега и наледи	3884,00	январь
Очистка кровли от снега и наледи февраль 2022г.	2036,00	февраль
Замена выключателя под.3,4	4866,00	февраль
Работа альпиниста по осмотру трещин с 2го-5 эт.	1073,00	февраль
Монтаж контроля доступа на калитке	29 900,00	февраль
Геодезические работы по определению границ земельного участка	3 500,00	февраль
Ремонт входной двери под.1	2 787,00	март
Замена аварийного участка вертикального трубопровода ГВС, кв.5,9	5016,00	апрель
Техническое обслуживание системы контроля доступа на калитке	500,00	апрель
Техническое обслуживание системы контроля доступа на калитке	500,00	май
Техническое обслуживание системы контроля доступа на калитке	500,00	июнь
Мониторинг трещин на фасаде дома (08.06.2022)	1065,00	июнь
Техническое обслуживание системы контроля доступа на калитке	500,00	июль
Установка приводов и автоматики для ворот	120000,00	июль
Ремонт водосточных систем	7000,00	август
Техническое обслуживание системы контроля доступа на калитке	500,00	август
Строительный контроль по благоустройству детской площадки	6286,00	август
Монтаж проводки в подвале ИТП	15922,00	август
Ремонт теплового узла и внутридомовой системы центрального отопления	13878,00	сентябрь
Техническое обслуживание системы контроля доступа на калитке	500,00	сентябрь

сбор и вывоз веток	5077,00	сентябрь
ГАЗПРОМ замена крана на вводе по ул. Екатерининская д. 96 п. 2 ст. 2, п. 4 ст.2	23627,85	сентябрь
ГАЗПРОМ замена крана на вводе по ул. Екатерининская д. 96 п. 2 ст. 3, п. 4 ст.3	8554,48	октябрь
Аварийная замена горизонтального трубопровода центрального отопления, подвал	32 865,00	ноябрь
Всего	308 056,33	