Отчет по мкд за 2022 год

Парковая, 4а **Остатки МКД на 31.12.2022 года** **-192 902,12**

	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022	64 618,82
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**868 914,84**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**823 473,96**
	Выполнено работ по содержвнию и ремонту общего имущества	**795 837,64**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	425 974,94
	Текущий ремонт общего имущества разибка см. ниже	161 323,14
	Услуги управления	208 539,56
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022	82 423,38
	Коммунальные услуги и КСОИ:	
	Горячее водаснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	830,87
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	0,00
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	201,32
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	629,55
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	3 912,82
	Начислено за холодное водоснабжение населению	21 114,21
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	23 667,87
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	1 359,16
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	54 850,03
	Начислено за электроснабжение населению	112 649,00
	Оплачено за электроснабжение населением	59 009,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	108 490,03
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**110 478,74**
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**192 902,12**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	

*ТР справочно

наименование работ	сумма	период
Механизированная очистка придомовой территории от снега январь 2022г.	26 715,00	январь
Ремонт дверей ПВХ	3 400,00	февраль
Ремонт теплового узла август 22	11 640,14	сентябрь
Косметический ремонт тамбуров в подъездах № 1-4, замена уличного освещения	119 568,00	октябрь
Всего	**161 323,14**	