

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		186 433,20
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		500 247,63
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		517 510,86
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		697 362,24
	В том числе:	
Содержание общего имущества		426 277,47
Текущий ремонт общего имущества разбика см. ниже		214 117,38
Услуги управления		56 967,39
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023		349 021,35
Коммунальные услуги и КСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		1 620,69
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		4 719,61
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		6 120,18
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		220,12
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		4 573,11
Начислено за холодное водоснабжение населению		7 159,32
Оплачено за холодное водоснабжение населением		8 484,02
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 248,41
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		858,40
Начислено за электроснабжение населению		49 505,15
Оплачено за электроснабжение населением		49 826,35
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		537,20
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		4 005,73
Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		353 027,08
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		

*ТР справочно

№ п/п	наименование работ	сумма	период
1	Монтаж светодиодных светильников подъезд № 1	2275	январь
2	Аварийная замена подцепки радиатора кв.№ 12	2147	январь
3	Замена уличного освещения подъезд № 2	5752	февраль
4	Замена датчика освещения подъезд № 1	1293	март
5	Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС и отсекающего крана ГВС, подвал, ИТП	15 608,00	март
6	Установка циркуляционного насоса ГВС	10 466,00	март
7	Установка общедомового прибора учета ХВС	66167,05	март
8	аварийный вызов на промывку трубопровода	3 400,00	март
9	Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв.6	3 355,00	май
10	Установка почтовых ящиков, п.1	13 689,00	июнь
11	Установка адресного табло, под.1, 2	12 859,00	июнь
12	Аварийная замена радиатора отопления МОП под 2	15 244,00	сентябрь
13	Замена спускных кранов на вертикальном трубопроводе ХВС	3 316,00	сентябрь
14	Услуги строительного контроля	31 784,00	сентябрь
15	Восстановление остекления в МОП подъезд № 1 и 2	7 879,00	октябрь
16	Аварийное устранение засора/промывка труб	3 000,00	ноябрь
17	Удаление наледи/сосулек	3 000,00	ноябрь
18	Транспортные услуги-вывоз снега	6 250,00	декабрь
19	Транспортные услуги	3 333,33	декабрь
20	Сброс снега с кровли (110 кв.м.)	3 300,00	декабрь
	Всего	214 117,38	